

# 佛山市房地产业协会文件

佛房协字〔2018〕26号

## 关于举办初级建（构）筑物消防员 培训（佛山）班的通知

各物业服务企业：

2018年10月，佛山市房地产业协会征求广大会员意见，经统计发现较多会员单位对初级建（构）筑物消防员的培训有强烈的需求，为此，佛山市房地产业协会满足广大会员需求，并根据公安部《第109号文件》指示精神和《广东省消防安全重点单位管理规定》，佛山市房协拟联合广东省安卓消防职业培训学院于11月举办一期初级建（构）筑物消防员培训班，请各会员企业、相关单位根据实际持证数量，合理安排好人员参加培训，为确保给学员提供最便利的服务，特作如下说明：

### 一、培训对象与报考条件：

佛山地区各单位消防安全责任人、管理人、消防控制室值班人员及安保人员，从事或即将从事建筑物、构筑物消防安全管理、防火检查和建筑消防设施操作与维护等工作，且未按要求取得相关职业资格证书，具备初中以上文化水平，年龄在18至55周岁，男女均可。

### 二、培训时间及地点

#### （1）培训阶段

第一阶段：11月8日-11月12日，累计5天（脱产培训，9:00-17:00，具体根据老师上课实际时间调整为准）；

第二阶段：网络在线自主学习、老师在线辅导学习；

第三阶段：5天（实操考试前返校强化训练，具体时间再另行通知）。

培训周期共分为三个阶段进行培训，第一阶段为全日制脱产在校连续5天理论和实操授课，经考核合格，本院即颁发《结业证书》，学院代学员凭《结业证书》报名参加全国理论统考和省实操鉴定；第二阶段为学员自行学习、网络在线自主学习、老师在线辅导学习、确保在全国理论考试前达到240课时。第三阶段为省实操鉴定前，学员返校强化培训5天。

## （2）地点

第一阶段理论培训地点：佛山禅城区（初步拟定禅城区，具体地点以实际培训地点为准）

第三阶段实操课程上课地点：实操考试前另行通知。

## 三、培训教材和授课内容

消防设施操作员初级职业技能培训，采用全国统一的消防行业特有工种职业培训与技能鉴定系列统编教材。培训内容分为理论知识和技能操作两个部分，理论课程主要学习燃烧基础、危险化学品、消防水力、电气防火、建筑消防基础、消防安全检查、初起火灾处置、相关法律、法规、职业道德等内容。技能操作主要培训消防安全检查与巡查、消防控制室监控、各种建筑设施操作与维护等内容。详见《初级建（构）筑物消防员初级培训课程表》（附件1）

## 四、培训收费

1、经省物价部门备案核准，《建（构）筑物消防员》初级培训班收费如下：学费2600元/人，鉴定费240元（代收），合计2840元。（培训期间的食宿与交通费用学员自理）

2、培训费用以现金形式缴纳，缴费后由佛山市房地产业协会统一开具缴费收据，开课期间由学员持缴费收据换取由广东省消防职业培训学院开具的正规培训发票。普通发票开课期间即可换取，专用发票须等待。

## 五、其他事项

1、本次培训由广东省消防职业培训学院负责实施。

## 2、学员须准备资料:

- (1) 8张本人近期免冠蓝底照片(规格: 30mm\*40mm);
- (2) 本人身份证复印件正反面3份(彩印), 要求清晰;
- (3) 毕业证复印件1份(初中以上, 必须是彩色没有钢印无效); 或户口簿本人页复印件(上面有文化程度一栏, 初中及初中以上均可, 彩印)。

以上三项材料于11月8日课程开课现场提交给老师。

3、学员必须在开班前交齐培训费用, 并不得中途退学或换人, 中途退学或换人所交培训费用不予退还; 为保证培训效果, 学员在培训学习期间, 必须自觉遵守培训学校相关制度和规定, 对违反制度和规定, 予以推迟考试时间或取消考试资格。

4、学员在考取全国通用的“建(构)筑物消防员”《职业资格证书》前, 在一定期限内可凭安卓消防学院《结业证》为持证上岗证书的凭证, 接受当地公安消防和安监部门的检验。

## 六、报名程序

本次培训报名时间为10月24日—11月7日, 请有意参加培训的企业人员填妥《建(构)筑物消防员初级培训班报名表(佛山)》(附件2), 并携带现金、报名表于报名截止时间前到佛山房协秘书处进行缴费报名。

由于国家将于12月份统一组织理论考试, 相关报考材料须11月初提交给培训学院, 时间紧迫, 请有培训需求的企业尽快组织员工报名, 以免错过统考时间。

## 七、联系方式

联系人: 曾先生, 梁先生

联系电话: 0757-83380526

报名地址: 佛山市禅城区祖庙路百花广场28楼2820室

邮箱: [fsfxwg@126.com](mailto:fsfxwg@126.com)

附件1: 初级建(构)筑物消防员初级培训课程表

附件2: 初级建(构)筑物消防员初级培训班报名表(佛山)

佛山市房地产业协会

2018年10月24日



附件 1: 初级建（构）筑物消防员初级培训课程表

日期	时间	授课内容	任课教师
第 1 天	8: 30-9: 30	1、提交材料；2、开班典礼；3、班会课（学员登记等）	张老师
	9: 30-12: 00	消防相关法律、法规、职业素养	
	13: 30-16: 30	消防工作概述，燃烧基础知识、危险化学品基础	
第 2 天	9: 30-12: 00	电气消防基础、消防水力学基础、初起火灾处置基础	
	13: 30-16: 30	防火巡查、燃烧基础知识、危险化学品、电气消防基础知识、初期火灾处置基础知识	
第 3 天	9: 30-12: 00	建筑消防设施基础知识、建筑消防设施操作与维护	
		实操课程精讲	
	13: 30-16: 30	实操课程精讲	
第 4 天	9: 30-12: 00	实操课程精讲	
	13: 30-14: 30	防火巡查课程精讲	
		水系统实操课程精讲	
		控制室实操课程精讲	
		灭火器实操课程精讲	
第 5 天	9: 30-12: 00	实操课程精讲	
		实操课程精讲	
	14: 00-15: 40	理论结业考试	
	16: 00-16: 30	结业典礼	